

Nota informativă
la proiectul hotărîrii Guvernului pentru aprobarea
Regulamentului cu privire la modul de transmitere,
schimbare a destinației și schimbul de terenuri

În temeiul prevederilor Legii nr. 24 din 04 martie 2016 pentru modificarea și completarea unor acte legislative, art. 71 din Codul funciar nr. 828 din 25.12.1991, executării art. 8, 9, 10, 15 și 71 din Codul funciar nr. 828-XII din 25 decembrie 1991, cu modificările și completările ulterioare, art.11, 12 și 14 din Legea nr.1308-XIII din 25 iulie 1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.121-XVI din 04 mai 2007 privind administrarea și deetimizarea proprietății publice, cu modificările și completările ulterioare și Legii nr. 91-XVI din 05 aprilie 2007 privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor, Agenția Relații Funciare și Cadastru a elaborat și prezintă spre examinare și avizare proiectul de hotărîre a Guvernului pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimbul de terenuri.

În contextul celor menționate, Agenția Relații Funciare și Cadastru, conform Procesului-verbal din 26.04.2016 al ședinței de lucru, cu specialiștii din cadrul autorităților publice centrale și locale, pe problemele ce țin de procedura privind schimbarea destinației și aducerea în concordanță a actelor normative (Regulamentului cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimbul de terenuri, aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr. 1451 din 24.12.2007), prin Ordinul nr. 61 din 16.05.2016 a instituit Grupul de lucru și a elaborat proiectul hotărîrii Guvernului pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimbul de terenuri.

Regulamentul elaborat, cuprinde 4 capitole, după cum urmează: Capitolul I - Dispoziții generale, capitolul II- Transmiterea terenurilor proprietate publică a statului și a unităților administrativ-teritoriale, capitolul III – Schimbarea categoriei de destinație și a modului de folosință a terenurilor, capitolul IV- scimnbul terenurilor proprietate publică și 2 anexe la Regulament: Anexa nr. 1 care prevede modul de întocmire și conținutul dosarului privind transmiterea, schimbarea categoriei de destinație și schimbul terenurilor proprietate publică; Anexa nr. 2 care prevede modul de transmitere, schimbare a destinației și schimbul de terenuri.

Proiectul hotărîrii Guvernului pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimbul de terenuri este plasat pe pagina oficială a Agenției Relații Funciare și Cadastru: www.arfc.gov.md, în rubrica: Transparența decizională - proiecte de acte legislative și normative.

Director general

Anatolie GHILAȘ