

NOTA DE FUNDAMENTARE

a proiectului Instrucțiunii cu privire la modul de ținere a bazei de date grafice a cadastrului

Motivul emiterii actului normativ

Proiectul Instrucțiunii cu privire la modul de ținere a bazei de date grafice a cadastrului este elaborat în conformitate cu Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998 și Instrucțiunea cu privire la modul de elaborare și actualizare a planurilor cadastrale și geometrice, aprobată prin Ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 140 din 06.08.2012 și stabilește conținutul, structura și clasificatorii bazei de date grafice, precum și cerințele înaintate componentelor bazei de date grafice.

Scopul Instrucțiunii este crearea cadrului regulator în vederea creării și ținerii planului digital: crearea, actualizarea și stocarea informației grafice a bunurilor imobile în baza de date grafică.

Proiectul Instrucțiunii conține patru capitole, și anume:

Capitolul I „Dispoziții generale” conține prevederi ce se referă la sfera de acțiune pentru care sunt prevăzute prevederile Instrucțiunii, noțiunile utilizate în aceasta și descrie funcționalitățile bazei de date grafice.

Capitolul II „Conținutul planului digital” descrie obiectele informaționale, stabilește etapele ciclului de viață a obiectelor informaționale, subordonarea ierarhică a obiectelor informaționale, reprezentarea și vizualizarea lor. În acest capitol sunt descrise detaliat particularitățile specifice fiecărui obiect informațional: tipul obiectului, conținutul obiectului, structura obiectului, cerințele față de obiectul informațional.


Capitolul III „Cerințe față de materialele grafice prezentate spre recepție” descrie conținutul și metoda de prezentare a informației grafice spre recepție de către executanții lucrărilor cadastrale în scopul creării și ținerii planului digital.

Capitolul IV „Dispoziții tranzitorii” stabilește conținutul și modul de ținere a informației grafice pentru perioada intermediară, până la implementarea sistemului informațional automatizat în cadrul Întreprinderii de Stat „Cadastru”.

În scopul standardizării materialelor digitale obținute în cadrul lucrărilor cadastrale, la Instrucțiune se anexează 3 anexe.

După aprobare, Instrucțiunea în cauză este destinată reglementării cerințelor către materialele digitale perfectate în cadrul executării lucrărilor cadastrale de către întreprinderi de stat sau cele private, precum și de alți executori posibili în conformitate cu Legea cadastrului bunurilor imobile și alte norme legislative în domeniu.

**Director General al Agenției
Relații Funciare și Cadastru**


Anatolie GHILAȘ